

CDCH PEB2014 EN UN COUP D'OEIL

Administratif

- Document contractuel
- **Forfait absolu**
- Matériaux conformes aux marques, modèles et copyright
- Réunion de chantier hebdomadaire

Gros-Œuvre

- **Citerne eau de pluie de 10.000 litres**
- Semelles de fondation armées
- Maçonnerie de sous-sol en 39 cm d'épaisseur pour les murs extérieurs
- **Hourdis Echo® DomoDeck® précontraints**
- **Isolation des pieds de mur en Foamglas® PERINSUL®**
- Briques d'une valeur de 0.50€/pce provenant de chez :
 - Wienerberger® : Desimpel, Terca, Wanlin
 - Vandersanden®
- **Isolation des murs UNILIN® Utherm Wall® de 100mm**
- Maçonnerie en blocs béton Argex
- Seuils en pierre de taille petit granit

Toiture

- **Isolation des têtes de mur en toiture**
- Sous-toiture Etherroof®
- **Tuiles terre cuite au choix**
 - Koramic® Actua Langenzenn (plates)
 - Koramic® Bisch Alegria (ondulées)
- Chênes et tuyaux de descentes en zinc
- Acrotères, planches de rive et de face en zinc patiné

Menuiserie extérieure

- **Chassis sur-mesure Deceuninck® Zendow® à 5 chambres renforcés en acier galvanisé**
- Seuils rejet d'eau (pour éviter les bouchons peu esthétiques)
- **Vitrage super isolant SPRIMOGLASS® UltraOne® Ug= 1,0 W/m²K**
- **Vitrage feuilleté antieffraction**
- **Quincaillerie de sécurité antieffraction de classe 5 AUBI300® Safety Plus**
- Poignées HOPPE® à verrouillage automatique SECUSTIK®
- Tirant de porte d'entrée en Inox 400mm
- **Seuil suisse avec dormant inférieur en aluminium**
- **Porte de garage sectionnelle HOMANN®**

Electricité

- Appareillage Niko®
- Installation très complète
- **Réseau RJ45 compatible internet, tel et Belgacom TV**
- Installation TV plasma et home cinéma
- Cablage alarme
- **10 prises et points lumineux en surplus**
- Détecteurs incendie

Chauffage

- Chaudière Vaillant condensation à haut rendement
- **Chauffage sol**
- Radiateur sèche serviette Design
- Thermostat digital programmable TP5000
- Vannes thermostatiques DANFOSS®
- Tuyauteries et raccords totalement encastrés

Sanitaire

- WC Geberit® suspendu avec économiseur d'eau
- Lave-mains design TEOREMA® RAVIT®
- **Baignoire 2 personnes Villeroy&Boch avec vidange automatique**
- Robinetterie Grohe® avec mitigeur thermostatique
- Douche avec tub 90x120cm à fond plat
- Robinetterie Grohe® avec mitigeur thermostatique
- **Meuble évier Tiger® Faro®**
- Robinet extérieur
- Groupe hydrophore

Ventilation

- **VMC double flux Lemmens® HR Mural avec échangeur à haut rendement**
- By-pass automatique pour free-cooling
- Commande à distance digitale programmable

Plafonnage

- **Isolation de toiture en laine de verre KNAUF® Insulation® T1135U de 200mm**
- Pare-vapeur KNAUF® Insulation® LDS100
- Appuis de fenêtre en marbre (choix de 7 types de marbres)

Chapes, Carrelage

- Isolation de sol en polyuréthane projeté 90mm
- Chape armée
- **Carrelage à 45€ le m²**
- Carrelage mural pour la salle de bains
- **Buanderie et garage carrelés et plafonnés**

Menuiserie intérieure

- Porte intérieure Astra® stratifiée (choix de 12 finitions)
- Poignées au choix Inox ou laiton
- **Porte intérieure isolée à la limite du volume protégé**
- Escalier en bois massif (Frêne ou Hêtre) teinté et vernis
- Fuseaux bois ou inox : verticaux, horizontaux ou en croix, avec guide main carré, rectangulaire ou rond
- **Parquet Quickstep® Perspective2 avec plinthes assorties dans les pièces de nuit (10 coloris au choix)**